

**Dr. Elif BERKTAŞ YÜKSEL**

İhsan Doğramacı Bilkent Üniversitesi  
Ekonomi ve Sosyal Bilimler Enstitüsü

**TÜRK HUKUKUNDA**  
**SAF İNANÇLI İŞLEMLER**  
PURE FIDUCIARY TRANSACTIONS  
IN TURKISH LAW

# İÇİNDEKİLER

TEŞEKKÜR.....	V
KISALTMALAR.....	IX
GİRİŞ.....	1

## BİRİNCİ BÖLÜM GENEL OLARAK İNANÇLI İŞLEMLER

§1. İnançlı İşlemlerin Tarihi Gelişimi .....	3
I. Roma Hukukunda Ayni Güvence: Fiducia ve Pignus-Hypotheca...3	
A. Fiducia: Fiducia Cum Creditore ve Fiducia Cum Amico .....	3
B. Pignus - Hypotheca.....	9
II. Cermen Hukuku'nda Treuhand ve Bu İşlemlerde Menfaat Dengesi.....	11
III. Alman Hukuku'nda İnançlı İşlemler.....	15
IV. İsviçre Hukuku'nda İnançlı İşlemler.....	17
§2. İnançlı İşlemin Tanımı ve Sınıflandırılması .....	19
I. İnançlı İşlemin Tanımı .....	19
II. İnançlı İşlemlerin Sınıflandırılması.....	23
A. İşlemden Yarar Sağlayanların Menfaatleri ve Bu Menfaatler Arasındaki İlişki Bakımından Yapılan Ayrım .....	23
B. Dış İlişki Bakımından Yapılan Ayrım .....	24
C. İşlemlerle Ulaşılmak İstenen Amaç Bakımından Yapılan Ayrım..	25
1. Saf İnançlı İşlemler.....	26
2. Karma İnançlı İşlemler .....	27

§3. İnançlı İşlemin Benzer Kurumlarla Karşılaştırılması .....	28
I. Temsil .....	28
A. Doğrudan Doğruya Temsil .....	28
B. Dolaylı Temsil ve Dolaylı Temsili İçeren Vekâlet İlişkileri .....	29
II. Muvazaalı İşlemler .....	38
III. Nam-ı Müstear .....	47
IV. Kanuna Karşı Hile.....	53
V. Trust.....	56
§4. İnançlı İşlemlerin Fonksiyonları .....	63

**İKİNCİ BÖLÜM**  
**İNANANIN MENFAATI İÇİN YAPILAN**  
**İNANÇLI İŞLEMLER: SAF İNANÇLI**  
**İŞLEMLER**

§5. Saf İnançlı İşlemlerde Borçlandırıcı İşlem: İnanç Anlaşması .....	67
I. Tanımı, Tarafları ve İşlevleri.....	67
II. Hukuki Niteliği .....	69
A. Kanunda Düzenlenmiş Bir Sözleşme Olup Olmadığı.....	69
B. Ön Sözleşme Olup Olmadığı.....	76
C. Tam İki Tarafa Borç Yükleyen Sözleşme Olup Olmadığı.....	77
D. Sürekli Borç İlişkisi Kuran Sözleşme Olup Olmadığı.....	78
E. Üçüncü Kişi Yararına Sözleşme Olup Olmadığı .....	81
III. İnanç Anlaşmasının Şekle Tabi Olup Olmadığı Sorunu .....	83
IV. İnanç Anlaşmasına Uygulanacak Hükümlerin Belirlenmesi .....	87
§6. Saf İnançlı İşlemlerde İnançlı Tasarruf İşlemi .....	91
I. Genel Olarak .....	91
II. İnançlı Tasarruf İşleminin Konusu .....	95
A. Ayni Haklar.....	95
B. Fikri Mülkiyet Hakları ve Sınai Haklar .....	97

C. Alacak Hakları.....	100
D. Yenilik Doğuran Haklar .....	102
E. Kaydi Sermaye Piyasası Araçları.....	103
III. Özel Olarak: İnanç Konusu Hakkın Üçüncü Kişinin Tasarrufuyla Kazanılması .....	107
IV. İnançlı Devir İşleminde Causa .....	109
§7. Saf İnançlı İşlemlerde Tarafların Hakları ve Borçları .....	113
I. İnananın Hakları ve Borçları .....	113
II. İnanılanın Hakları ve Borçları.....	114
III. Yükümlülüklerin Yerine Getiril(e)memesi Durumunda Tarafların Başvuracağı İmkânlar.....	116
§8. İnananın Üçüncü Kişilere Karşı Korunması.....	116
I. İnananın Korunmasına Yönelik Geliştirilen Teoriler .....	116
A. Bozucu Şarta Bağlı Kazandırma Teorisi .....	118
B. Birlikte Hak Sahipliği Teorisi.....	119
C. Nisbi Hukuki Durum Teorisi (die Relativitätstheorie).....	120
D. Şekli Hak Sahipliği /Meşruiyet Teorisi.....	121
E. Yönetim Hakkı Teorisi .....	122
F. Şekli hukuki durum teorisi.....	122
G. Rei vindicatio utilis teorisi.....	123
II. Pozitif Hukukun Sunduğu İmkânlar Çerçevesinde Değerlendirme .....	124
A. İİK md. 188 hükmü gereğince koruma.....	125
B. TBK md. 509 hükmünden yararlanma olanağına göre koruma .....	126
1. İnananın TBK md. 509/I hükmünde öngörülen kanuni temlikten yararlanma olanağı .....	127
a. Genel Olarak .....	127
b. Hâkimin, TMK md. 1/II Hükmüne Dayanarak Hukuk Kuralı Yaratırken TBK md. 509/I Hükmünden Kıyasen Yararlanması .....	129
i. Genel Olarak .....	129

ii.	TMK md. 1/II Kapsamında TBK md. 509/I Hükümüne Kıyasen Yaratılacak Hukuk Kuralı Önerisi.....	130
iii.	TBK md. 509/I Hükümünde Öngörülen Kanuni Temlikin Kapsamına Giren Alacaklar.....	131
iv.	Saf İnançlı İşlemlerde Alacak İntikalinin Üçüncü Kişiler Karşısındaki Etkisi .....	138
2.	İnanılanın iflâsı halinde inananın TBK md. 509/III hükmünde öngörülen ayırma hakkından yararlanma olanağı.....	138
§9.	Saf İnançlı İşlemlerin Uygulamadaki Görünümleri .....	140
I.	Kıymetli Evraka Bağlanmamış Alacakların Tahsili Amacıyla Yapılan İnançlı Devirler.....	140
II.	Emre Yazılı Senetlerin Tahsil Amacıyla İnançlı Ciro.....	145
III.	Yönetim Amacıyla Gerçekleştirilen Diğer İnançlı Devirler .....	148
§10.	Sermaye Piyasası Kanunu'nda "İnançlı Mülkiyet" Esasına Dayalı Olduğu Belirtilen Kurumların Saf İnançlı İşlem Olup Olmadığı Sorunu .....	154
I.	Yatırım Fonları .....	154
A.	Mevzuat ve Tanım.....	154
B.	Fonun 'Tüzelkişiliği Haiz Addolunması' .....	156
C.	Fonun Kuruluşu.....	160
D.	Taraflar.....	161
1.	Portföy Yönetim Şirketi.....	162
2.	Portföy Saklayıcısı .....	162
3.	Katılma Payı Sahibi/Yatırımcı .....	163
E.	Kolektif Yatırım Sözleşmesi.....	164
1.	Tanımı ve Kurulması.....	164
2.	Konusu ve Hukuki Niteliği.....	166
3.	Şemsiye Fon İçtüzüğü ve Aralarındaki Hukuki İlişki.....	168
4.	Katılma Payı Sahiplerinin KYS'den Doğan Hakları ve Borcu.....	173
a.	Geri Satım Hakkı.....	173

b. Kâr Payı ve Tasfiye Payı Alma Hakkı.....	174
c. Bilgi Alma Hakkı .....	175
d. Borcu.....	176
5. PYS'nin KYS'den Doğan Hakları ve Borçları.....	177
6. KYS'nin Sona Ermesi.....	178
F. Değerlendirme.....	179
1. İnançlı “Mülkiyet” Kavramının Yerinde Kullanılıp Kullanılmadığı.....	179
2. Yatırım Fonunu Oluşturan Malvarlığı Unsurları ve Bunlar Üzerindeki Haklar.....	180
3. Yatırım Fonlarının Saf İnançlı İşlem Niteliği .....	184
G. Yatırımcıların Menfaatini Korumaya Yönelik Düzenlemeler.....	186
II. Konut ve Varlık Finansmanı Fonu .....	187
A. Tanımı ve Tarafları .....	187
B. Fonun Saf İnançlı İşlem Niteliği.....	189
C. Yatırımcıların Menfaatini Korumaya Yönelik Düzenlemeler.....	190
III. Proje Finansmanı Fonu .....	191
A. Tanımı ve Tarafları .....	191
B. Fonun Saf İnançlı İşlem Niteliği.....	193
SONUÇ .....	205
KAYNAKÇA.....	211