

Prof. Dr. Sezer ÇABRİ
İstanbul Medeniyet Üniversitesi Hukuk Fakültesi
Medeni Hukuk Ana Bilim Dalı Öğretim Üyesi

MİRAS HUKUKU ŞERHİ **(TMK m. 640-682)** **Cilt-III**

Miras Ortaklığı
Terekenin Borçlarından Sorumluluk
Paylaşma Davası, Paylaşmanın Nasıl Yapılacağı
Tarımsal Arazilerin Paylaşılması
Mirasta Denkleştirme
Paylaşma Sözleşmesi
Miras Payının Devri Sözleşmesi

onikilevha
TMMOB HUKUKÇULAR BİRLİĞİ

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	V
İÇİNDEKİLER.....	VII
KISALTMALAR	XXVII

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM MİRASIN PAYLAŞILMASI

BİRİNCİ AYIRIM PAYLAŞIMDAN ÖNCE MİRAS ORTAKLIĞI

§1. MİRAS ORTAKLIĞI (m. 640).....	1
I. GENEL OLARAK.....	2
II. MİRAS ORTAKLIĞI.....	3
A. Genel Olarak.....	3
B. Özellikleri.....	5
1. Tüzel Kişiliğinin Olmaması	5
2. Kanundan Doğması	7
3. Geçici Nitelikte Olması.....	9
4. Mirasçılar Arasında Sıkı Bir Bağlılığın Bulunması	10

5. Miras Hakkının Terekenin Tamamı Üzerinde Olması	10
C. Mirasçıların Tereke Üzerinde Hak ve Yetkileri.....	12
1. Genel Olarak	12
2. Terekenin Yönetimi	16
3. Borçlandırıcı İşlem Yapma	16
4. Tasarruf İşlemi Yapma.....	18
5. Bölünemeyen Ortak Menfaatlerin Korunması.....	23
6. İptal, Fesih, Dönme ve Geri Alma Gibi Hakların Kullanılması.....	24
7. Alacakların İfasının Kabulü.....	26
8. Taşınır ve Taşınmazlar Üzerinde Zilyetlik.....	26
9. Kullanma ve Yararlanma.....	26
D. Mirasçılarının Davacı Olması	28
1. Genel Olarak.....	28
2. Terekeye İlişkin Ortak Menfaatlerin Korunmasını İsteme	40
E. Mirasçılarının Davalı Olması.....	43
1. Genel Olarak	43
2. Vasiyet Borçlarında	47
F. Tereke Borçlarından Sorumluluk	51
III. TEREKEYE TEMSİLCİ ATANMASI.....	52
A. Genel Olarak.....	52
B. Terekeye Temsilci Atanmasını İsteme Hakkına Sahip Olanlar	53
C. Terekeye Temsilci Atanmasının Koşulları	55
D. Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	58
E. Temsilcinin Belirlenmesi, Görevi Kabul Zorunluluğu Olmaması ve Ücret İsteme Hakkı	59
F. Temsilcinin Hukukî Niteliği.....	63
G. Temsilcinin Yetkileri.....	63

H. Temsilcinin Sorumluluğu.....	67
I. Temsil Yetkisinin Sona Ermesi.....	70
IV. MİRASÇILARDAN BİRİNİN ACZİ HALİNDE DİĞER MİRASÇILARIN HAKLARININ KORUNMASINI İSTEMESİ	72
§2. MİRASÇILARIN TEREKE BORÇLARINDAN SORUMLULUĞU (m. 641)	73
I. GENEL OLARAK	73
II. TEREKENİN BORÇLARINDAN SORUMLULUK	75
A. Mirasın Paylaşılmasından Önce Terekenin Borçlarından Sorumluluk.....	75
1. Mirasçıların Terekenin Borçlarından Şahsen ve Müteselsilen Sorumlu Olması	75
a. Genel Olarak.....	75
b. Sorumluluğun Başlaması ve Sona Ermesi.....	79
c. Sorumluluğun Kapsamı	81
d. Mirasçıların Def'i Hakkı	83
2. Mirasçıların Sorumluluğu Bakımından Özel Haller..	85
a. Mirasçılardan Birinin Terekeden Alacaklı Olması Halinde Sorumluluk.....	85
b. Mirasbırakanın Vergi Borçlarından Sorumluluk.	87
c. Devletin Mirasçı Olarak Sorumluluğu.....	88
B. Miras Ortaklığının Sona Ermesinden Sonra Terekenin Borçlarından Sorumluluk.....	89
C. Borcu Ödeyen Mirasçının Diğerlerine Rücu Hakkı	90
1. Genel Olarak.....	90
2. Ölüme Bağlı Tasarrufta veya Mirasçılar Arasında Yapılan Anlaşmada Aksinin Öngörülmesi	92
D. Mirasçılarının Korunması	92
III. EMEĞİNİ ve GELİRİNİ AİLEYE ÖZGÜLEYEN ALTSOYUN DENKLEŞTİRME ALACAĞI	93

§3. MİRASIN PAYLAŞILMASINI İSTEME HAKKI	
(PAYLAŞMA DAVASI) (m. 642)	97
I. GENEL OLARAK.....	97
II. MİRAS ORTAKLIĞININ SONA ERME HALLERİ.....	99
A. Mirasın Tamamen Paylaşılması.....	99
B. Elbirliği Hak Sahipliğinin Paylı Hak Sahipliğine Dönüştürülmesi	100
C. Miras Ortaklığının Başka Bir Ortaklığa Dönüştürülmesi	100
D. Mirasçı Sayısının Bir Kişiye İnmesi	101
E. Terekenin Borçlarının Ödenmesi Sonucu Aktifte Hiçbir Değerin Kalmaması	102
III. PAYLAŞMANIN YAPILIŞI	103
A. Tüm Mirasçıların Anlaşmasıyla Paylaşma	103
1. Genel Olarak.....	103
2. Elden Paylaşma.....	103
3. Paylaşma Sözleşmesi	106
B. Paylaşma Davası.....	108
IV. MİRASIN PAYLAŞILMASINA HÂKİM OLAN İLKELER	109
A. İrade Özgürlüğü.....	109
1. Genel Olarak.....	109
2. Paylaşmaya İlişkin Ölüme Bağlı Tasarrufun Varlığı.....	111
a. Genel Olarak.....	111
b. Paylaştırma Kuralının Aksinin Kararlaştırılabilmesi	115
B. Eşitlik.....	116
C. Aynen Paylaşmanın Asıl Olması.....	118
D. Bilgi Verme Yükümlülüğü	123
E. Aynı İkame	124
V. MİRASIN PAYLAŞILMASI ÇEŞİTLERİ	125

A. Elden Paylaşma-Sözleşme ile Paylaşma.....	125
1. Elden Paylaşma.....	125
2. Sözleşme ile Paylaşma.....	126
B. Tam Paylaşma-Kısmi Paylaşma.....	126
1. Tam Paylaşma.....	126
2. Kısmi Paylaşma	127
a. Objektif Kısmi Paylaşma	127
b. Subjektif Kısmi Paylaşma	129
c. Karma Kısmi Paylaşma	130
C. Elbirliği Hak Sahipliğinin Paylı Hak Sahipliğine Dönüştürülmesi	130
D. Miras Ortaklığının Başka Bir Ortaklığa Dönüştürülmesi	131
VI. MİRASIN PAYLAŞILMASI DAVASI	131
A. Genel Olarak.....	131
B. Hukukî Niteliği.....	132
C. Konusu	135
D. Tarafları	138
1. Davacı.....	138
2. Davalı.....	144
E. Koşulları	146
1. Miras Ortaklığının Bulunması.....	146
2. Bütün Mirasçılarının Belli Olması	147
F. Görevli ve Yetkili Mahkeme.....	147
G. Süresi	149
H. Bekletici Sorunlar.....	149
I. Paylaşma Davasında Takip Edilecek Usul.....	150
J. Paylaşmayı Geciktiren Haller.....	151
1. Mirasçılarının Anlaşması.....	151
2. Ölüme Bağlı Tasarrufun Varlığı.....	154
3. Mirasçılar Arasında Ceninin Bulunması.....	157

4. Paylaşmanın Terekenin Değerinde Önemli Bir Düşüklüğe Sebep Olması.....	158
5. Paylaşmadan Önce Tereke Borçlarının Ödenmesini ya da Güvenceye Bağlanmasını İsteme	161
K. Paylaşma Kararının Etkisi.....	161
§4. CENİN NEDENİYLE PAYLAŞMANIN ERTELENMESİ (m. 643).....	163
I. GENEL OLARAK.....	163
II. ANANIN GEÇİM GİDERLERİNİN TEREKEDEN SAĞLANMASI	166
§5. MİRAS ORTAKLIĞINDA ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİNİN PAYLI MÜLKİYETE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ (m. 644)	169
I. GENEL OLARAK.....	169
II. TALEP HAKKINA SAHİP KİŞİLER	170
III. PAYLI MÜLKİYETE GEÇİŞTE DAVANIN KONUSU	173
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	174
V. USUL.....	175
VI. TAŞINMAZLARDA ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİNİN PAYLI MÜLKİYETE DÖNÜŞTÜRÜLMESİ	179
VII. TEREKEYE DÂHİL HAK ve ALACAKLARIN BÖLÜNMESİ.....	183
§6. MİRASBIRAKANLA BİRLİKTE YAŞAYANLARIN ÜÇ AYLIK GEÇİM GİDERİNİN TEREKEDEN KARŞILANMASI (m. 645)	187
I. GENEL OLARAK.....	187
II. KOŞULLARI	188
III. GEÇİM GİDERLERİNİN KAPSAMI.....	190
IV. SORUMLULUĞUN NİTELİĞİ.....	190
V. ZAMANAŞIMI.....	191

İKİNCİ AYIRIM
PAYLAŞMANIN NASIL YAPILACAĞI

§7. MİRASIN PAYLAŞILMASI (m. 646)	193
I. GENEL OLARAK.....	193
II. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASÇILARIN AYNI KURALLARA TABİ OLMASI.....	194
III. MİRASIN PAYLAŞILMASININ MİRASÇILARÇA SERBESTÇE KARARLAŞTIRILABİLMESİ.....	195
IV. BİLGİ VERME YÜKÜMLÜLÜĞÜ.....	198
§8. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASBIRAKANIN TASARRUFU (m. 647)	200
I. GENEL OLARAK.....	200
II. PAYLAŞTIRMA KURALININ VARLIĞI.....	201
A. Genel Olarak.....	201
B. Paylaştırma Kuralının Mirasçılar Arasında Eşsizliğe Sebep Olması ve Denkleştirme Alacağı.....	204
C. Mirasbırakanın Tereke Malını Bir Mirasçıya Özgülmesinin Paylaştırma Kuralı Sayılması.....	207
D. Paylaştırma Kuralının Aksinin Kararlaştırılabilmesi.....	209
§9. MİRASIN PAYLAŞILMASINA KAYYIMIN KATILMASI (m. 648)	211
I. GENEL OLARAK.....	211
II. PAYLAŞMAYA KAYYIMIN KATILMASINI İSTEME HAKKINA SAHİP OLANLAR.....	212
A. Miras Payını Devralan Kişi.....	212
B. Miras Payını Haczettiren Kişi.....	214
C. Elinde Mirasçıya Karşı Borç Ödemeden Aciz Belgesi Bulunan Alacaklı.....	215
III. KAYYIMIN ATANMASI USULÜ.....	217
IV. KAYYIMIN YETKİLERİ.....	219
V. KAYYIMIN GÖREVİNİN SONA ERMESİ.....	223

§10. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASÇILARIN EŞİTLİĞİ (m. 649)	225
I. GENEL OLARAK.....	225
II. MİRASÇILARIN EŞİTLİĞİ	225
III. BİLGİ VERME YÜKÜMLÜLÜĞÜ.....	227
IV. TEREKENİN BORÇLARININ PAYLAŞMADAN ÖNCE ÖDENMESİNİ veya GÜVENCEYE BAĞLANMASINI İSTEME	229
§11. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA PAYLARIN OLUŞTURULMASI (m. 650)	232
I. GENEL OLARAK.....	232
II. MİRAS PAYLARININ OLUŞTURULMASINDAN ÖNCE TEREKEDE YER ALAN MAL veya HAKLARIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİ.....	234
III. MİRAS PAYLARININ OLUŞTURULMASI	235
IV. MİRAS PAYLARININ ÖZGÜLENMESİ (TAHSİSİ)	245
A. Genel Olarak	245
B. Payın Özgülenmesinin Sonuçları	249
§12. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA BAZI MALLARIN ÖZGÜLENMESİ veya SATILMASI (m. 651)	252
I. GENEL OLARAK.....	252
II. DEĞERİNDE ÖNEMLİ AZALMA OLMADAN BÖLÜNEMEYEN MAL KAVRAMI	254
III. DEĞERİNDE ÖNEMLİ AZALMA OLMAKSIZIN BÖLÜNEMEYEN TEREKE MALININ MİRASÇILARDAN BİRİNE ÖZGÜLENMESİ.....	256
IV. TEREKE MALININ BÖLÜNMESİ veya ÖZGÜLENMESİ KONUSUNDA ANLAŞILAMAMASI HALİNDE MALIN SATILMASI.	257
V. SATIŞIN YAPILMASI USULÜ	258
§13. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA AİLE KONUTU ve EV EŞYASININ SAĞ KALAN EŞE ÖZGÜLENMESİ (m. 652) ..	260
I. GENEL OLARAK.....	260

II.	UYGULAMA ALANI.....	261
III.	AİLE KONUTU ve EV EŞYALARININ SAĞ KALAN EŞE ÖZGÜLENMESİNİN KOŞULLARI.....	264
	A. Evlilik Birliği Ölümle Sona Ermeli	264
	B. Tereke Malları Arasında Ev Eşyası veya Eşlerin Birlikte Yaşadıkları Aile Konutu Bulunmalı.....	264
	C. Sağ Kalan Eş Mirasçılık Sıfatına Sahip Olmalı	269
	D. Sağ Kalan Eş Talepte Bulunmalı.....	270
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	271
V.	SAĞ KALAN EŞİN TALEBİNİN HUKUKÎ NİTELİĞİ ..	272
VI.	SAĞ KALAN EŞİN TALEBİNİN İÇERİĞİ.....	275
VII.	SAĞ KALAN EŞİN HAKKININ SINIRLANDIĞI HALLER.....	279
§14.	MİRASIN PAYLAŞILMASINDA BÜTÜNLÜK OLUŞTURAN veya AİLE BELGELERİ ile ÖZEL ANI DEĞERİ OLAN EŞYALARIN DURUMU (m. 653).....	282
I.	GENEL OLARAK.....	282
II.	BÜTÜNLÜK OLUŞTURAN EŞYA.....	282
III.	AİLE BELGELERİ ile ÖZEL ANI DEĞERİ OLAN EŞYA.....	286
IV.	ÖZEL HÜKÜMLERİN VARLIĞI HALİNDE ÖZGÜLEME	289
§15.	MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASBIRAKANIN MİRASÇILARINDAN OLAN ALACAKLARININ DURUMU (m. 654).....	291
I.	GENEL OLARAK.....	291
II.	HÜKMÜN NİTELİĞİ.....	292
III.	UYGULAMA ALANI.....	292
§16.	REHNEDİLMİŞ TEREKE MALININ PAYLAŞTIRILMASI (m. 655)	294
I.	GENEL OLARAK.....	294
II.	UYGULAMA ALANI.....	294
III.	REHİNLİ TEREKE MALININ ÖZGÜLENMESİ	295

IV. REHİNLİ TAŞINMAZIN MİRASÇILARDAN BİRİNE ÖZGÜLENMESİNİN SONUÇLARI.....	296
§17. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA TAŞINMAZLARIN DURUMU (m. 656).....	298
I. GENEL OLARAK.....	298
II. TEREKEDEKİ ARSALARIN BÖLÜNMESİ	298
III. TARIM ARAZİLERİNİN BÖLÜNMESİ	301
IV. İMAR PLANI DIŞINDA KALAN ALANLARDA BÖLÜNME	304
§18. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA TAŞINMAZLARIN ÖZGÜLENMEYE ESAS OLAN DEĞERİ (m. 657)	305
I. GENEL OLARAK.....	305
II. TAŞINMAZLARIN DEĞERİNİN ESAS ALINACAĞI AN	305
III. TAŞINMAZLARIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİNDE ESAS ALINACAK KRİTER	306
A. Tarımsal Taşınmazlar	306
B. Diğer Taşınmazlar	308
§19. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA TAŞINMAZLARIN DEĞERİNİN BELİRLENMESİ (m. 658).....	310
I. GENEL OLARAK.....	310
II. MİRASÇILARIN ÖZGÜLEME DEĞERİ ÜZERİNDE ANLAŞAMAMASI	311
§20. TARIMSAL ARAZİLERİN PAYLAŞILMASI	312
I. GENEL OLARAK.....	312
II. TKAKK'NIN ZAMAN BAKIMINDAN UYGULANMASI.....	314
III. TARIMSAL ARAZİ	315
A. Genel Olarak	315
B. Tarımsal Arazilerin Tür ve Büyüklük Bakımından Sınıflandırılması.....	317
1. Tür Bakımından	317

a.	Mutlak Tarım Arazisi.....	317
b.	Marjinal Tarım Arazisi.....	317
c.	Özel Ürün Arazisi.....	317
d.	Dikili Tarım Arazisi.....	318
e.	Örtü Altı Tarımı Yapılan Arazi.....	318
f.	Sulu Tarım Arazisi.....	318
g.	Kuru Tarım Arazisi	319
2.	Büyük­lük Bakımından	319
a.	Asgari Tarım Arazisi Büyüklüğü	319
b.	Yeter Gelirli Tarım Arazisi Büyüklüğü.....	320
IV.	TARIMSAL ARAZİLERİN PAYLAŞILMASI.....	322
A.	Genel Olarak	322
B.	Mirasçılarının Tarım Arazisini Belli Bir Süre İçinde Paylaşma Yükümlülüğü.....	323
1.	Genel Olarak.....	323
2.	Tarım Arazisinin Devredilebileceği Kişi.....	326
a.	Tarımsal Arazinin Bir veya Birkaç Mirasçıya Devredilmesi.....	326
b.	Tarımsal Arazinin Kurulacak Aile Malları Ortaklığı veya Kazanç Paylı Aile Malları Ortaklığına Devredilmesi.....	327
c.	Tarımsal Arazinin Mirasçılarının Tamamının Hissedar Oldukları Limitet Şirkete Devredilmesi.....	329
d.	Tarımsal Arazinin Üçüncü Kişiye Devredilmesi.....	331
C.	Ölüme Bağlı Tasarrufla Tarımsal Arazinin Paylaşılmasına İlişkin Kurallar Getirilmesi.....	333
D.	Mirasçılarının Anlaşamaması Halinde Tarımsal Arazinin Dava Yoluyla Paylaşılması.....	336
1.	Genel Olarak.....	336
2.	Mirasçılardan Birinin Dava Açması Halinde	338
a.	Genel Olarak.....	338

b. Tarımsal Arazinin Özgüleneceği Mirasçının Belirlenmesi	341
aa. Tarımsal Arazinin Ehil Mirasçıya Özgülenmesi	341
bb. Tarımsal Arazinin Asgari Geçimini Yeter Gelirli Tarımsal Araziden Sağlayan Mirasçıya Özgülenmesi	343
cc. Birden Çok Ehil Mirasçının Bulunması Halinde Tarımsal Arazinin En Yüksek Teklifi Veren Mirasçıya Devri	343
dd. Ehil Mirasçının Olmaması Halinde Tarımsal Arazinin En Yüksek Bedeli Teklif Eden Mirasçıya Özgülenmesi	344
ee. Tarımsal Arazinin Satışı	344
3. Mirasçılardan Birinin Dava Açmaması Halinde Bakanlığın Dava Açması	345
4. Diğer Mirasçıların Paylarının Ödenmesi	346
5. Dava Açılması Halinde Yeter Gelirli Tarımsal Arazinin Yönetiminin Tedbiren Verilmesi	350
V. TARIMSAL ARAZİ İÇİN ZORUNLU OLAN BAZI TAŞINIRLAR ile YAN SINAİ İŞLETMELERİN ÖZGÜLENMESİ	351
A. Tarımsal Arazi İçin Zorunlu Olan Taşınırın Özgülenmesi	351
B. Yan Sınaî İşletmenin Devri	353
VI. TARIMSAL ARAZİNİN MİRASÇILARDAN BİRİNE ÖZGÜLENMESİNDEN SONRA TARIM DIŞI AMAÇLARLA KULLANILMASI	355
A. Genel Olarak	355
B. Alacak Hakkının Koşulları	358
1. Tarımsal Arazinin Sonradan Tarım Dışı Kullanılması	358
2. Tarım Dışı Kullanım Sebebiyle Tarımsal Arazinin Değerinin Artması	358

3. Tarım Dışı Kullanım Sebebiyle Meydana Gelen Değer Artışının Tarımsal Arazinin Özgülenmesinden Sonraki Yirmi Yıl İçinde Ortaya Çıkması.....	359
C. Alacak Hakkının Tabi Olduğu Zamanaşımı.....	359

ÜÇÜNCÜ AYIRIM MİRASTA DENKLEŞTİRME

§21. MİRASÇILAR ARASINDA DENKLEŞTİRME (m. 669).....	361
I. GENEL OLARAK.....	361
II. DENKLEŞTİRMENİN HUKUKÎ NİTELİĞİ.....	364
III. DENKLEŞTİRMENİN TENKİS ile KARŞILAŞTIRILMASI.....	367
IV. DENKLEŞTİRMENİN TARAFLARI.....	372
A. Genel Olarak.....	372
B. Denkleştirme Borçlusunu.....	375
1. Genel Olarak.....	375
2. Altsoy Mirasçılar	377
3. Altsoy Dışındaki Yasal Mirasçılar	381
4. Doğrudan Kazandırma Yapılmayan Kişilerin Denkleştirme Borçlusunu Olması	383
C. Denkleştirme Alacaklısı.....	383
V. KARŞILIKSIZ KAZANDIRMANIN DENKLEŞTİRMEYE TABİ OLUP OLMADIĞI YÖNÜNDEKİ MİRASBIRAKANIN İRADESİ	388
A. Genel Olarak.....	388
B. Hukukî Niteliği.....	388
C. Şekli.....	389
D. Denkleştirmeyi Emreden veya Kaldıran Beyanların Yapılabileceği An	394
VI. DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMALAR.....	396

A. Genel Olarak Denkleştirmeye Tabi Kazandırmalar	396
1. Kazandırmanın Karşılıksız Yapılması	397
2. Kazandırmanın Sağlararası Nitelikte Olması	399
3. Kazandırmanın Mirasbırakanın Malvarlığından Yapılması	401
4. Kazandırmanın Yasal Mirasçılardan Birine Yapılması	401
5. Kazandırmanın Miras Payına Mahsuben Yapılması	402
B. Kanunen Denkleştirmeye Tabi Kazandırmalar	404
1. Genel Olarak	404
2. Çeyiz	406
3. Kuruluş Sermayesi	408
4. Malvarlığı Devri	410
5. Borçtan Kurtarma	411
6. Benzeri Kazandırmalar	413
C. Kanunen Denkleştirmeden Muaf Tutulan Kazandırmalar	419
VII. DENKLEŞTİRME DAVASI ve ZAMANAŞIMI	419
§22. MİRASÇILIK SIFATININ KAYBININ DENKLEŞTİRMEYE ETKİSİ (m. 670)	424
I. GENEL OLARAK	424
II. KAZANDIRMA YAPILAN KİŞİNİN YERİNE MİRASÇI OLANLARIN DENKLEŞTİRMEYLE YÜKÜMLÜ OLMASI	424
III. KAZANDIRMA YAPILAN KİŞİLERİN YERİNE MİRASÇI OLANLARIN MİRAS PAYLARINDA ARTIŞ MEYDANA GELMESİ	427
§23. DENKLEŞTİRMEDE GERİ VERME ve MAHSUP (m. 671)	429
I. GENEL OLARAK	429
II. DENKLEŞTİRME BORÇLUSUNUN SEÇİM HAKKI	430
III. DENKLEŞTİRMENİN USULÜNE İLİŞKİN MİRASBIRAKANIN TASARRUFLARI	433

IV. DENKLEŞTİRMENİN USULÜ	435
A. Aynen Denkleştirme	435
B. Mahsuben Denkleştirme	436
§24. DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMANIN	
MİRAS PAYINI AŐMASI (m. 672)	438
I. GENEL OLARAK.....	438
II. MİRAS PAYINI AŐAN KAZANDIRMA.....	439
III. TENKİSE İLİŞKİN HÜKÜMLERİN SAKLI OLMASI..	441
§25. DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMANIN	
DEĞERİNİN BELİRLENMESİ, YARAR ve HASAR ile	
GELİR ve GİDERLERİN DURUMU (m. 673)	443
I. GENEL OLARAK.....	443
II. DENKLEŞTİRME DEĞERİ.....	443
III. İADE BORCUNUN KAPSAMI ve İSTENE BİLECEK	
MASRAFLAR.....	446
A. Genel Olarak.....	446
B. İade Borcunun Kapsamı	447
1. Genel Olarak.....	447
2. Denkleştirme Borçlusunun İyiniyetli Olması	
Halinde.....	448
3. Denkleştirme Borçlusunun Kötüniyetli Olması	
Halinde.....	449
C. Denkleştirme Konusuna Yapılan Masraflar	450
1. Denkleştirme Borçlusunun İyiniyetli Olması	
Halinde.....	450
2. Denkleştirme Borçlusunun Kötüniyetli Olması	
Halinde.....	450
3. Masrafların İstenebileceği Süre	451
§26. MİRASÇILARA YAPILAN EĞİTİM ve ÖĞRENİM	
GİDERLERİNİN DENKLEŞTİRMEYE ETKİSİ (m. 674)	452
I. GENEL OLARAK.....	452
II. EĞİTİM ve ÖĞRENİM GİDERLERİ	452

III. EĞİTİM ve ÖĞRENİMİNİ TAMAMLAMAMIŞ veya ENGELLİLİĞİ BULUNAN ÇOCUKLARA MİRASIN PAYLAŞILMASINDA ÖDEME YAPILMASI	456
A. Genel Olarak.....	456
B. Hakkın Niteliği.....	457
C. Alacaklı ve Borçlu	459
D. Belirlenmesi ve Ödenme Şekli.....	460
E. Zamanaşımı	461
§27. HEDİYELER ile EVLENME GİDERLERİNİN DENKLEŞTİRMEYE ETKİSİ (m. 675)	462
I. GENEL OLARAK.....	462
II. OLAĞAN HEDİYELER.....	463
III. EVLENME SIRASINDA GELENEĞE UYGUN GİDERLER	465
IV. ALTSOY HISIMLARININ EVLENMESİNDE ALIŞILMIŞ ÖLÇÜLER İÇİNDE YAPILAN ÇEYİZ GİDERLERİ.....	466

DÖRDÜNCÜ AYIRIM
PAYLAŞMANIN TAMAMLANMASI ve
SONUCU

§28. MİRASIN PAYLAŞILMASI SÖZLEŞMESİ (m. 676)	469
I. GENEL OLARAK.....	469
II. MİRASIN PAYLAŞILMASI YOLLARI	470
A. Elden Paylaşma-Sözleşme ile Paylaşma.....	470
1. Elden Paylaşma.....	470
2. Sözleşme ile Paylaşma.....	471
B. Tam Paylaşma-Kısmi Paylaşma.....	472
1. Tam Paylaşma.....	472
2. Kısmi Paylaşma	472

	a. Objektif Kısmi Paylaşma	473
	b. Subjektif Kısmi Paylaşma	475
	c. Karma Kısmi Paylaşma	476
III.	ELDEN PAYLAŞMA.....	476
	A. Tanımı.....	476
	B. Hukukî Niteliği.....	477
	C. Tarafları	479
	D. Şekli.....	480
	E. Hükümleri.....	484
IV.	PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİ	485
	A. Tanımı.....	485
	B. Hukukî Niteliği.....	486
	C. Tarafları	489
	D. Şekli	492
	E. Konusu	495
	1. Mirasın Kısmen veya Tamamen Paylaşılması	495
	2. Paylı Mülkiyete Geçilmesi.....	498
	3. Başka Bir Ortaklığa Geçilmesi	501
	F. Hükümleri	501
	G. Zamanaşımı	505
V.	PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNİN GEÇERLİLİĞİ ve SONA ERMESİ	507
	A. Geçerliliği.....	507
	B. Sona Ermesi.....	508
§29. MİRASÇILARIN MİRAS PAYI ÜZERİNDE SÖZLEŞME YAPMASI (AÇILMIŞ MİRAS PAYININ DEVRİ) (m. 677) ... 511		
I.	GENEL OLARAK.....	511
II.	TANIMI.....	512
III.	KONUSU	514
	A. Miras Payının Mirasçılardan Birine Devri	515
	B. Miras Payının Mirasçı Olmayan Bir Kişiye Devri	518

IV. TARAFLARI.....	519
V. ŞEKLİ.....	521
A. Miras Payının Mirasçılardan Birine Devri.....	521
B. Miras Payının Mirasçı Olmayan Bir Kişiye Devri	525
VI. HÜKÜMLERİ.....	525
A. Miras Payının Mirasçılardan Birine Devri Halinde	525
1. Genel Olarak.....	525
2. Devrin Terekenin Borçlarından Sorumluluğa Etkisi.....	529
B. Miras Payının Mirasçı Olmayan Bir Kişiye Devri Halinde.....	531
1. Genel Olarak.....	531
2. Miras Payının Devrinin Terekenin Borçlarından Sorumluluğa Etkisi.....	536
3. Miras Payını Devralan Kişinin Korunması	536
VII. AÇILMIŞ MİRAS PAYININ REHNİ ve HACZİ	538
A. Rehni	538
B. Haczi	539
§30. MİRASIN AÇILMASINDAN ÖNCE MİRAS HAKKI ÜZERİNDE SÖZLEŞME YAPILMASI (m. 678)	540
I. GENEL OLARAK.....	540
II. KONUSU	542
III. TARAFLARI.....	543
IV. ŞEKLİ.....	544
V. MİRASBIRAKANIN RIZASI	545
A. Genel Olarak.....	545
B. Rızanın Şekli.....	547
VI. HÜKÜMLERİ.....	549
VII. DEVİR SÖZLEŞMESİNİN GEÇERSİZLİĞİ HALİNDE VERİLEN ŞEYLERİN İADESİ.....	552
VIII. AÇILMAMIŞ MİRAS PAYININ REHNİ ve HACZİ.....	554

§31. MİRASIN PAYLAŞILMASINDA MİRASÇILARIN BİRBİRİNE KARŞI SORUMLULUĞU (m. 679)	555
I. GENEL OLARAK.....	555
II. SORUMLULUĞUN HUKUKÎ NİTELİĞİ.....	556
III. SORUMLULUĞUN KOŞULLARI ve HÜKÜMLERİ.....	557
A. Mirasçıya Özgülenen Mallarda Garanti Borcu	558
1. Zapttan Sorumluluk.....	558
a. Genel Olarak.....	558
b. Koşulları.....	559
c. Hükümleri.....	562
2. Ayıptan Sorumluluk.....	565
a. Genel Olarak.....	565
b. Koşulları.....	565
c. Hükümleri.....	568
B. Mirasçıya Özgülenen Haklarda Garanti Borcu.....	570
IV. ZAMANAŞIMI.....	572
§32. MİRASIN PAYLAŞILMASI SÖZLEŞMESİNİN GEÇERSİZLİĞİ (m. 680)	575
I. GENEL OLARAK.....	575
II. PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNİN veya PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNDEN DOĞAN BORÇLARIN SONA ERMESİ	575
III. PAYLAŞMA SÖZLEŞMESİNİN HÜKÜMSÜZLÜĞÜ	579
A. Genel Olarak.....	579
B. İrade Bozukluğu ve Aşırı Yararlanmada İptal Hakkı.....	582
§33. MİRASIN PAYLAŞILMASINDAN SONRA MİRASÇILARIN TEREKE BORÇLARINDAN DOLAYI SORUMLULUĞU (m. 681)	584
I. GENEL OLARAK.....	584
II. MİRASÇILARIN TEREKENİN BORÇLARINA İLİŞKİN ANLAŞMALARİ	585
III. MÜTESELSİL SORUMLULUĞUN SÜRESİ.....	586

A. Paylaşma Tarihinde Muaccel Olan Borçlarda	586
B. Paylaşmadan Sonra Muaccel Olan Borçlarda	588
IV. MÜTESELSİL SORUMLULUĞUN SONA ERMESİ.....	589
A. Alacaklının Tereke Borçlarının Mirasçılar Arasında Bölünmesine veya Nakline Rıza Göstermesi.....	589
B. Beş Yıllık Sürenin Dolması.....	591
C. Mirasbırakanın Borçları İçin Rehnedilmiş Tereke Malının Mirasçılardan Birine Özgülenmesi.....	592
V. MÜTESELSİL SORUMLULUĞUN SONA ERMESİNİN SONUÇLARI.....	594
§34. MİRASIN PAYLAŞILMASINDAN SONRA TEREKE BORÇLARINI ÖDEYEN MİRASÇININ DİĞER MİRASÇILARA RÜCU HAKKI (m. 682).....	597
I. GENEL OLARAK.....	597
II. RÜCU HAKKININ KOŞULLARI	597
III. RÜCU HAKKININ KULLANILMASI.....	598
A. Borcun Mirasçılardan Biri veya Birkaçı Tarafından Üstlenilmesi Halinde.....	598
B. Paylaşma Sözleşmesinde Borca İlişkin Hüküm Bulunmaması Halinde.....	600
IV. RÜCU HAKKININ TABİ OLDUĞU ZAMANAŞIMI.....	601
KAYNAKÇA	603
KAVRAM DİZİNİ.....	619